

PROCES-VERBAL
Sedinta de deschidere a ofertelor

ȘTEFAN LUCA



Incheiat astăzi, **04.08.2022 ora 11,00** la sediul Consiliului Local al comunei Costache Negri, județul Galați, la licitația publică deschisă privind concesionarea terenului în suprafață de **2.615 mp (3 loturi)**, proprietatea domeniului privat situat în intravilanul comunei conform documentației cadastrale întocmite de P.F.A Panaete Cornel .

Dna. Niculescu Emilia, presedintele comisiei de licitație, prezintă comisia constituită prin Dispozitia nr.179 din 12.07.2022 a primarului comunei Costache Negri, județul Galați, în următoarea componență:

- 1 Niculescu Emilia – Viceprimar
2. Mehedinți Mariana–Compartiment Taxe și impozite – membru
3. Pîrvu Ștefan – Consilier local- membru
4. Mardare Rodica –Reprezentant ANAF Galați - membru
- 5, Neagu Octavian Gabriel - Compartiment fond funciar si registru agricol- membru

Comisia își desfășoară activitatea conform prevederilor legale numai prin licitația organizată de catre Consiliul Local al comunei Costache Negri, județul Galați, în data de 04.08.2022.

Până la data începerii licitației nu au fost depuse contestații la organizator.

În continuare, dna. Niculescu Emilia prezintă:

- Hotararea Consiliului Local nr. 4 din data de 10.02.2022 privind concesionarea prin licitație publica a terenului in suprafata de 2.615 mp. - 3 loturi proprietatea domeniului privat situat în intravilanul comunei.

Anuntul organizarii licitației pentru închirierea suprafeței de mai sus, a fost publicat în:

- cotidianul „Monitorul de Galați” din data de 06.07.2022 .
- cotidianul Jurnalul Național din data de 06.07.2022 .
- Monitorul Oficial al Romaniei partea a VI-a nr.128 din 06.07.2022 ;
- pe site-ul Primariei Costache Negri, jud. Galați ,
- și afisat la sediul Primăriei Costache Negri, județul Galați, în data 06.07.2022

Teren intravilan

1. Pentru Lotul 76 din Tarlăua 6, Parcela 53/133 in suprafata de **734 mp.** s-au inregistrat si au participat la licitație, dl. **Chirilă Daniel** , posesor al C.I.seria **ZL**, nr.**360234** și dl.**Stan Maricel** posesor al C.I. seria **ZL**, nr.**198783**.

Pretul minim de pornire a licitației a fost de **0,53 lei/ mp /an** si a fost adjudecat d-lui **Chirilă Daniel** pentru pretul de **408 lei/an** , care va fi indexat anual cu rata inflației.

2. Pentru Lotul 108 din Tarlăua 6, Parcela 53/133 in suprafata de **1000 mp** s-au inregistrat si au participat la licitație, dl. **Popa Marius Ionuț** , posesor al C.I.seria **ZL**, nr.172464 și dl.**Constantin Emil** posesor al C.I. seria **ZL**, nr. **438405**.

Pretul minim de pornire a licitației a fost de **0,53 lei/ mp /an** și a fost adjudecat d-lui **Popa Marius Ionuț** pentru pretul de **557 lei /an**, care va fi indexat anual cu rata inflației.

3. Pentru Lotul 1 din Tarlaua 14, Parcela 296/4 în suprafața de **881 mp** s-au înscris și au participat la licitație, dna. **Lazăr Anamaria**, posesoare al C.I. seria **ZL**, nr. **288023** și dna. **Lazăr Adriana** posesoare al C.I. seria **ZL**, nr. **169936**.

Pretul minim de pornire a licitației a fost de **0,43 lei/ mp /an** și a fost adjudecată dnei. **Lazăr Anamaria** pentru pretul de **398 lei/an**, care va fi indexat anual cu rata inflației.

Pasul de ofertare, conform Documentației de atribuire aprobată prin H.C.L. nr.4/10.02.2022, a fost de 5%.


Dna. Niculescu Emilia președintele comisiei de licitație consultă membrii acesteia dacă sunt observații sau propuneri la modul de desfășurare a licitației.

Comisia constată că licitația s-a organizat și desfășurat în condițiile legale, concesionându-se suprafața de **2.615 mp respectiv 3 loturi**.

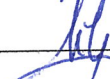
Față de cele mai sus menționate s-a încheiat prezentul proces-verbal în 2(două) exemplare.

MEMBRII COMISIEI:

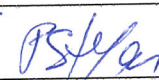
1. Niculescu Emilia



2. Mehedinți Mariana



3. Pîrvu Ștefan



4. Mardare Rodica



5. Neagu Octavian Gabriel

