


JUDETUL GALATI  
U.A.T. COMUNA COSTACHE NEGRI  
NR. 2169 din 03.07.2023

APROB ,  
PRIMAR  
ȘTEFAN LUCA



### PROCES-VERBAL Sedinta de deschidere a ofertelor

Incheiat astăzi, **03.07.2023** la sediul Primăriei comunei Costache Negri, județul Galati, privind închiriere a 4,5538 ha pășune, prin atribuire directă, pe o perioadă de 7 ani, teren aflat în proprietatea privată a comunei Costache Negri, jud. Galați, situată în extravilan .

Comisia de evaluare numită prin Dispoziția nr.148/ 16.06,2023 în următoarea componență:

- Presedinte : - Niculescu Emilia - Viceprimar  
Membri : - ing.Neagu Octavian Gabriel – Consilier Fond Funciar si Registru agricol  
- Han Florin – Consilier  
- Moloman Dan - Consilier local  
- Pîrvu Ștefan - Consilier local

Secretar comisie:- Andrei Mihaela  
a procedat în data de 03.07.2023, la sediul Primăriei Costache Negri, jud. Galati , la deschiderea plicurilor depuse pentru închirierea suprafeței de 4,5538 ha pășune, proprietatea privata a comunei Costache Negri, jud.Galati.

Anuntul privind procedura pentru închirierea suprafeței de mai sus, a fost publicat :

- pe site-ul Primăriei Costache Negri, jud. Galati , în data 13.06.2023.
- si afișat la sediul Primăriei Costache Negri, judetul Galati, în data 13.06.2023.

Documentele de calificare solicitate în Caietul de sarcini sunt:

- Să aibă vechime în creșterea animalelor de cel puțin 5 ani dovedită cu înscrierea animalelor în Registrul național al exploatațiilor și Registrul agricol al unității administrativ - teritoriale unde se află terenurile cu destinație agricolă, cu excepția tinerilor fermieri crescători de animale - adeverință registrul agricol și medic veterinar;
- Să aibă sediul/punctul de lucru sau domiciliul dovedit cu acte de proprietate/înscrieri de la registrul comerțului sau documente de identitate pe raza unității administrativ - teritoriale unde se află terenurile cu destinație agricolă- copie CUI pentru persoane juridice și copie CI/BI persoane fizice.
- Act constitutiv, statut , din care să rezulte că poate desfășura activitate de creșterea animalelor – copie conform cu originalul- pentru persoane juridice;
- Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare juridică sau faliment - pentru persoane juridice.

- Certificat constatator privind plata obligațiilor către bugetul general consolidat de stat eliberat de D.G.F.P. , din care să reiasă faptul ca nu are datoriile către bugetul general consolidat la data depunerii cererii de închiriere, în original sau copie legalizată.
- Certificat fiscal privind plata obligațiilor către bugetul local, eliberat de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Costache Negri, în a cărei rază teritorială activează, din care sa reiasă că solicitantul nu are obligații restante la bugetul local al comunei, valabil la data depunerii cererii de închiriere, în original sau copie legalizată.
- Declarație pe propria răspundere privind măsurile de protecție a mediului pe care operatorul economic/persoană fizică le poate aplica în timpul îndeplinirii contractului de închiriere
- Crescătorii de animale din următoarele specii: taurine, bubaline, ovine, caprine, suine, precum și crescătorii de păsări, persoane fizice sau persoane juridice, care solicită închirierea, trebuie să nu dispună de terenuri cu destinație agricolă concesionate / arendate/închiriate, cu excepția crescătorilor de animale beneficiari ai prevederilor OUG 34/2013, privind administrarea și exploatarea pajiștilor permanente – adeverință registru agricol.
- Participarea la procedura de atribuire directă este condiționată de achitarea integrală a tuturor obligațiilor către bugetul local dovedit cu certificat fiscal eliberat de primăria comunei Costache Negri, județul Galați.
- Oferta financiară cu prețul de închiriere de 500 lei/ha/an teren pășune.

Au fost depuse următoarele cereri pentru suprafața de pășune :

1. VÎRTOSU PARTENIE – Cererea cu nr.2149/29.06.2023
2. CĂRĂMIDARU IONEL – Cererea cu nr.2062/26.06.2023
3. VÎRTOSU ANDREI COSTEL- Cererea cu nr.2151/30.06.2023

Dupa deschiderea plicurilor cu ofertele depuse de către solicitanți, s-a constatat următoarele:

Nr crt.	NUMELE SI PRENUMELE	Copie CI	CF Primărie	CF Fin.	Adev Dr.veterinar
1.	VÎRTOSU PARTENIE	X	X	X	X
2.	CĂRĂMIDARU IONEL	X	X	X	X
3.	VÎRTOSU ANDREI COSTEL	X	X	-	X

Domnii Vîrtosu Partenie și Cărămidaru Ionel au dosarul complet, iar dl.Vîrtosu Andrei Costel nu depus Certificatul constatator privind plata obligațiilor către bugetul general consolidat de stat eliberat de D.G.F.P.Galați, din care să reiasă faptul ca nu are datoriile către bugetul general consolidat, întrucât acesta nu s-a eliberat până la data deschiderii plicurilor . Acesta va fi atașat cererii în momentul eliberării și se va încheia contractul.




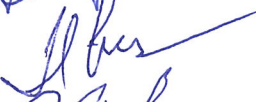

**Concluzie:** Din suprafața totală de 4,5538 ha pășune aprobată spre închiriere prin Hotărârea Consiliului Local nr.22 din 31.05.2023 , s-au încheiat contracte pe suprafața de 2,94 ha. Diferența de 1,61 ha constă în : 1,5 ha contract de închiriere nr.1634/2017 valabil până la 31.12.2023, iar diferența de 0,11 ha rămânând neatribuită.

Dna. Niculescu Emilia - presedintele comisiei, consultă membrii acesteia dacă sunt observații sau propuneri la modul de desfășurare a procedurii .

Comisia constată că procedura de deschidere a plicurilor cu ofertele depuse s-a organizat și desfășurat în condițiile legale, urmând a se întocmi contractele de închiriere.

Față de cele mai sus menționate s-a încheiat prezentul proces-verbal, azi 03.07.2023, într-un singur exemplar.

MEMBRII COMISIEI:

- Presedinte : - Niculescu Emilia – Viceprimar 
- r Membru : - ing.Neagu Octavian Gabriel – Consilier Registru agricol 
- Membru : - Han Florin – Consilier primar 
- Membru : - Moloman Dan - Consilier local 
- Membru : - Pîrvu Ștefan - Consilier local 

Secretar comisie:- Andrei Mihaela

