

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSTACHE NEGRI
PRIMAR
Nr. 2022 din 21.06.2023

PROIECT DE HOTĂRARE

Privind: aprobarea documentației tehnico economice pentru realizarea investiției « Construire parc și spațiu de joacă pentru copii în comuna Costache Negri, județul Galați »

Inițiator: Ștefan Luca, primarul comunei Costache Negri, județul Galați;
Numarul și data depunerii proiectului de hotărâre: 2022 din 21.06.2023.

Consiliul local al comunei Costache Negri, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din 29.06.2023.

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat la nr. 2020 din 21.06.2023;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei, înregistrat la nr. 2021 din 21.06.2023;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273 din 18 iulie 2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile art.129 alin.1) si alin. 2 lit.b) si alin.4 lit.d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

În baza prevederilor art. 196, alin.(1) lit.(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1/Se aprobă documentația tehnico-economică pentru realizarea investiției « Construire parc și spațiu de joacă pentru copii în comuna Costache Negri, județul Galați » cu o valoare totală fără TVA de **371.670,189** lei, TVA **65.708.738** lei, valoare totală cu TVA **445.761,537** lei, din care C + M , valoare totală fără TVA de **247.035,410** lei, valoare TVA **46.936,738**, valoare totală C+M cu TVA **293.972,148** lei, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2/Proiectul « Construire parc și spațiu de joacă pentru copii în comuna Costache Negri, județul Galați » va fi realizat cu fonduri alocate din bugetul local.

Art.3/Prezenta hotărâre va duce la îndeplinire de către primarul comunei, iar la cunostința celor interesați de către secretarul general al comunei.

INIȚIAT,
PRIMAR,
ȘTEFAN LUCĂ



**DOCUMENTATIE TEHNICA CONSTRUIRE PARC si SPATIU DE JOACA PENTRU COPII,
IN COMUNA COSTACHE NEGRI, com. Costache Negri, jud. Galati CV. 24, P.3
BENEFICIAR: UAT Costache Negri**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului - devieri si sistematizare	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000
2.1.	Bransament electric	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	3.000,000	0,000	3.000,000
3.1.1.	Studii de teren	3.000,000	0,000	3.000,000
	<i>studiu geotehnic</i>	1.500,000	0,000	1.500,000
	<i>studiu topografic</i>	1.500,000	0,000	1.500,000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,000	190,000	2.190,000
	cost avize	1.000,000	190,000	1.190,000
	doc care stau la baza avizelor	1.000,000	0,000	1.000,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	22.500,000	0,000	22.500,000
3.5.1.	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	0,000	0,000	0,000
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6.000,000	0,000	6.000,000
	Dosar obtinere certificat de urbansim	1.000,000	0,000	1.000,000
	Dosar obtinere Autorizatie de construire	5.000,000	0,000	5.000,000
3.5.5.	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,000	0,000	2.000,000
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	14.500,000	0,000	14.500,000
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000
3.7.	Consultanță	0,000	0,000	0,000
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistență tehnică	5.000,000	0,000	5.000,000
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,000	0,000	2.000,000
3.8.1.1.	- pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,000	0,000	1.000,000
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stan in Constructii	1.000,000	0,000	1.000,000
3.8.2.	Diriginta de santier	3.000,000	0,000	3.000,000

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		32.500,000	190,000	32.690,000
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	247.035,41	46.936,74	293.972,15
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	86.700,00	16.473,00	103.173,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări plante	11.100,00	2.109,00	13.209,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		333.735,41	65.518,74	410.354,15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000
5.1.1.	Lucrări de construcții	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	2.717,390	0,000	2.717,390
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii financiare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	1.235,177	0,000	1.235,177
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	247,035	0,000	247,035
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC -0,5%	1.235,177	0,000	1.235,177
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informarea si publicitate	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP.5		2.717,390	0,000	2.717,390
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		371.670,189	65.708,738	445.761,537
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		247.035,410	46.936,738	293.972,148
<p>Intocmit, S.C .GRAMOCAD S.R.L. ing. Ana -Monica Gramaticu</p>				