



**PROCES-VERBAL**  
**Sedință de deschidere a ofertelor**

Incheiat astăzi, **15.12.2022 ora 11<sup>00</sup>** la sediul Consiliului Local al comunei Costache Negri, județul Galati, la licitația publică deschisă privind vânzarea suprafeței de **2.036 mp. – 3 loturi**, teren intravilan situat în T.6, P. 53/29, aparținând domeniului privat al UAT comuna Costache Negri, jud. Galați.

Dna. Niculescu Emilia, presedintele comisiei de licitație, prezintă comisia constituită prin Dispozitia nr.277 din 06.12.2022 a primarului comunei Costache Negri, județul Galați, în următoarea componență:

1. Niculescu Emilia – Viceprimar
2. Mehedinți Mariana – Compartiment Taxe și impozite – membru
3. Moloman Dan – Consilier local- membru
4. Vălean Mihail Sorin – Reprezentant ANAF Galati - membru
5. Neagu Octavian Gabriel - Compartiment fond funciar și registru agricol- membru

Secretar comisie: Andrei Mihaela - compartiment contabilitate.

Comisia își desfășoară activitatea conform prevederilor legale numai prin licitația organizată de către Consiliul Local al comunei Costache Negri, județul Galați, în data de 15.12.2022 .

Până la data începerii licitației nu au fost depuse contestații la organizator.

În continuare, dna. Niculescu Emilia prezintă:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Costache Negri, județul Galați nr.37 din data de 31.10.2022, privind aprobarea vânzării prin licitație publică a suprafeței de 2.036 mp. -3 loturi aparținând domeniului privat al UAT comuna Costache Negri, jud.Galați.

Anunțul organizării licitației pentru vânzarea suprafeței de mai sus, a fost publicat în:

- cotidianul „Monitorul de Galați” din data de 23.11.2022 .
- cotidianul Jurnalul Național din data de 23.11.2022 .
- Monitorul Oficial al Romaniei partea a VI-a nr.227 din 23.11.2022 ;
- pe site-ul Primăriei Costache Negri, jud. Galați ,
- și afisat la sediul Primăriei Costache Negri, județul Galați, în data 23.11.2022.

Prețul de pornire la licitație pentru vânzarea terenului în suprafață de 2.036 mp.- 3 loturi , este de :

- **11.909** lei Lot.1- 724 mp teren,având nr.cadastral 102141
- **16.251** lei Lot.2- 988 mp teren,având nr.cadastral 102142
- **4.106** lei Lot.3- 324 mp teren,având nr.cadastral 102143.

Criteriul de adjudecare utilizat este: prețul cel mai mare ofertat.

**1. Pentru Lotul 1 în suprafața de 724 mp. situat în T.6, P.53/29 , Număr cadastral 102141**, s-au înscris și au participat la licitație, dl.Neagu Marinel , posesor al C.I.seria ZL, nr. 117440 si dl. Pricopi Ionel ,posesor al C.I. seria ZL nr. 449018 .

Pretul minim de pornire a licitației pentru vânzarea lotului 1 în suprafață de **724 mp.** fost de **11.909 lei** și a fost adjudecat d-lui. Neagu Marinel pentru pretul de **12.504 lei** .

2. Pentru **Lotul 2 în suprafața de 988 mp. situat în T.6, P.53/29** , Număr cadastral **102142**, s-au înscris și au participat la licitație, dl. Neagu Marinel , posesor al C.I. seria ZL, nr. 117440 și dl. Pricopi Ionel , posesor al C.I. seria ZL nr. 449018 .

Pretul minim de pornire a licitației pentru vânzarea lotului 2 în suprafață de **988 mp.** fost de **16.251 lei** și a fost adjudecat d-lui. Neagu Marinel pentru pretul de **17.064 lei** .

3. Pentru **Lotul 3 în suprafața de 324 mp. situat în T.6, P.53/29** , Număr cadastral **102143**, s-au înscris și au participat la licitație, dl. Neagu Marinel , posesor al C.I. seria ZL, nr. 117440 și dl. Pricopi Ionel , posesor al C.I. seria ZL nr. 449018 .

Pretul minim de pornire a licitației pentru vânzarea lotului 3 în suprafață de **324 mp.** fost de **4.106 lei** și a fost adjudecat d-lui. Neagu Marinel pentru pretul de **4.311 lei** .

Dna. Niculescu Emilia presedintele comisiei de licitație consultă membrii acesteia dacă sunt observații sau propuneri la modul de desfășurare a licitației.


Comisia constată că licitația s-a organizat și desfășurat în condițiile legale, cu vânzarea terenului în suprafață de 2.032 mp. -3 loturi, situat în T.6, P.53/29, astfel :

- Lot.1- 724 mp teren, având nr. cadastral 102141
- Lot.2- 988 mp teren, având nr. cadastral 102142,
- Lot.3- 324 mp teren, având nr. cadastral 102143.

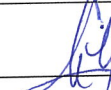
Față de cele mai sus menționate s-a încheiat prezentul proces-verbal în 2(doua) exemplare.

MEMBRII COMISIEI:


1. Niculescu Emilia

  
\_\_\_\_\_


2. Mehedinti Mariana

  
\_\_\_\_\_


3. Moloman Dan

  
\_\_\_\_\_

4. Vălean Mihail Sorin

  
\_\_\_\_\_

5. Neagu Octavian Gabriel

  
\_\_\_\_\_